

三、项目详细信息

项目

项目名称

项目类型

本只专项债券中用于该项目的金额

项目简要描述

项目建设期

项目运营期

债券存续期内项目总投资

其中：不含专项债券的项目资本金

专项债券融资

其他债务融资

项目分年融资计划

2022年及以前年度

2023年

2024年

2025年

2026年

2027年

2028年

2029年

2030年及以后年度

专项债券融资

其他债务融资

债券存续期内项目总收益

10.1279亿

债券存续期内项目分年收益

2025年

2026年

2027年

2028年

2029年

2030年

2031年

2032年

2033年

2034年

2035年

2036年

2037年

2038年

2039年

2040年

2041年

2042年

2043年

2044年

2045年

2046年

2047年

2048年

2049年

2050年

2051年

2052年

2053年

2054年

2055年

2056年

2057年

2058年

2059年

2060年

债券存续期内项目总收益/项目总投资

2.60

债券存续期内项目总债务融资本息

5.8800亿

债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本息

1.72

债券存续期内项目总债务融资本金

3.0000亿

债券存续期内项目总收益/项目总债务融资本金

3.38

债券存续期内项目总地方债券融资本息

5.8800亿

债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本息

1.72

债券存续期内项目总地方债券融资本金

3.0000亿

债券存续期内项目总收益/项目总地方债券融资本金

3.38

项目收益预测依据

本项目收益来源主要为项目建成后的医疗收入、停车场收入、充电桩收入。其中医疗收入根据项目建设规模，结合最近年度广汉市妇幼保健院财务收支数据，在合理预测相关门诊、住院人次的基础上测算；停车费收入以广汉市发展和改革委员会《关于广汉市区机动车停放服务实行差别化收费的通知》作为收费依据，结合本项目规划的停车位数量，辅以合理周转率进行测算。充电桩收入预测根据同类市场案例。

注：1. 本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2. 历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。